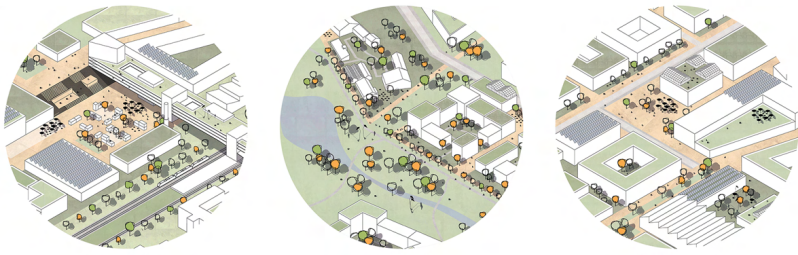
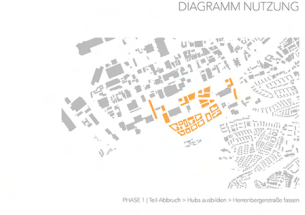
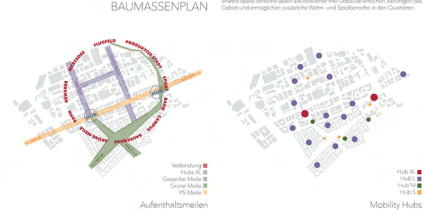
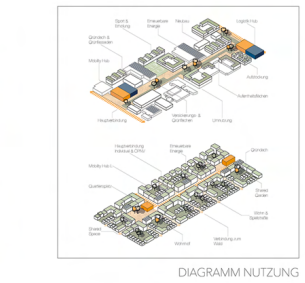


KONTEXT KONZEPTE
 BPNV: eine neue städtebauliche Strategie für die Neugestaltung von Böttingen Hübli im Fokus liegt die Aufwertung der Halteinsel Hübli und Umgebung. Das Gebiet soll neu ausgerichtet werden, um über 2000 Einwohner zu gewinnen. Besondere Aufmerksamkeit wird dabei auf die Erreichbarkeit der Halteinsel durch öffentliche Verkehrsmittel gelegt. Verschiedene Mobilitäts- und Erreichbarkeitskonzepte werden entwickelt und in die Planung integriert. Die Erreichbarkeit wird durch Fahradwege, Fußwege und Busse verbessert. Die Erreichbarkeit wird durch Fahradwege, Fußwege und Busse verbessert. Die Erreichbarkeit wird durch Fahradwege, Fußwege und Busse verbessert.

NUTZUNG
 Die Halteinsel Hübli wird als zentraler Ort für die Neugestaltung von Böttingen Hübli im Fokus liegt die Aufwertung der Halteinsel Hübli und Umgebung. Das Gebiet soll neu ausgerichtet werden, um über 2000 Einwohner zu gewinnen. Besondere Aufmerksamkeit wird dabei auf die Erreichbarkeit der Halteinsel durch öffentliche Verkehrsmittel gelegt. Verschiedene Mobilitäts- und Erreichbarkeitskonzepte werden entwickelt und in die Planung integriert. Die Erreichbarkeit wird durch Fahradwege, Fußwege und Busse verbessert. Die Erreichbarkeit wird durch Fahradwege, Fußwege und Busse verbessert.

ERREICHBARKEIT
 Die Erreichbarkeit wird durch Fahradwege, Fußwege und Busse verbessert. Die Erreichbarkeit wird durch Fahradwege, Fußwege und Busse verbessert. Die Erreichbarkeit wird durch Fahradwege, Fußwege und Busse verbessert.

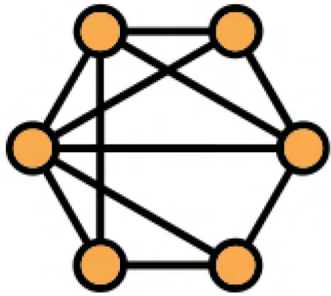
STIMMUNGSBILD BÖTLINGEN HÜBLI



B PNV



WETTBEWERB PRÄSENTATION | GLORIOUS HUB



Vernetzung

Stadt vernetzen
Verbindungen schaffen
Plätze ausbilden



Mobilität

Fuß- und Radverkehr stärken
ÖPNV attraktivieren
Autoverkehr reduzieren



Nachhaltigkeit

CO₂ Emissionen reduzieren
Biodiversität fördern
Soziale Projekte integrieren

Hub XL



Fortbewegung

Bahnhaltestelle
Fahrradverbindung
nachhaltige Mobilität
Bike-Sharing

Infrastruktur

Shared Logistics
Friseur
Nahversorger
Repair-Café

Kultur

Eventlocation
Musikschule
Galerie
Kulturbühne

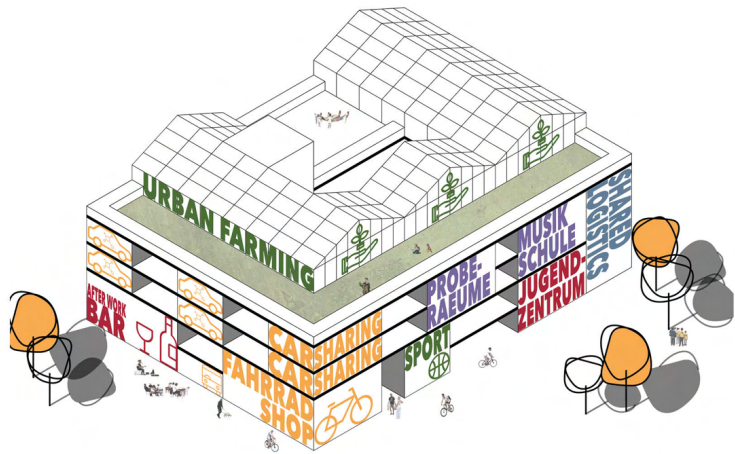
Gemeinschaft

Urban Gardening
Café & Bar
Markthalle
Jugendzentrum

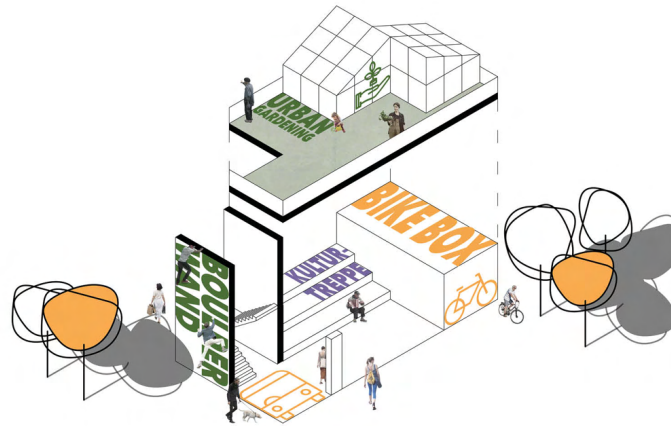
Erholung

Fitness
Grünflächen
Dachgarten
Stadttreppe

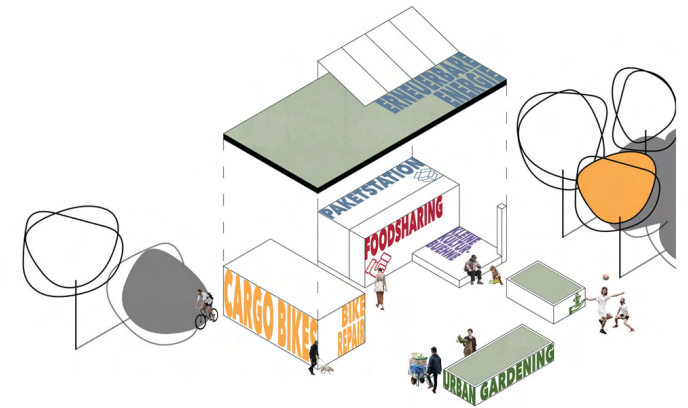
Hub L



Hub M



Hub S



Fortbewegung

Parkplätze
Car-Sharing
Bushaltestelle
Bike-Sharing

Infrastruktur

Paketstation
Bioladen
Bäckerei
Fahrradreparatur

Kultur

Bücherbox
Proberaum
Atelier
Kulturtreppe

Gemeinschaft

Spielflächen
Café & Bar
Food-Sharing
Treffpunkt

Erholung

Sportflächen
Grünflächen
Urban Farming
Sitzmöglichkeiten

HUBS

Fortbewegung
Infrastruktur
Kultur
Erholung
Gemeinschaft

Räume verbinden
Übergänge schaffen
Plätze beleben



- Hub XL
- Hub L
- Hub M
- Hub S

MEILEN

Vernetzung Böblingen

unterschiedliche Aufenthaltsqualitäten:

städtischer Boulevard

lebendiger Park

Schnellverbindungen



- Verbindung aller Meilen
- Hubs XL
- Gewerbe - Meile
- Grün - Meile
- PS - Aufenthaltsmeile

GEBIETE

Produktive Stadt als Herzstück (Arbeiten, Wohnen, Freizeit)

Pufferzone zwischen Gewerbe und Wohnen

Einstreuung der PS und Nachverdichtung an Meilen im Gewerbe

Erweiterung Schulareal zu 24/7 Campus, Synergieeffekte schaffen (Forschen, Lernen, Kultur)

Wohngebiet durch Mischnutzungen (Gastronomie, Kleingewerbe, Freizeit)



- Gewerbegebiet
- Produktive Stadt
- 24/7 Campus
- Mischnutzung
- Wohngebiet
- Mobility Hubs

FREIFLÄCHEN

Öffentliche Meilen und Plätze verknüpfen das Quartier

Verbindung Gebiete mit Naturraum

Anbindung an den bestehenden Wald

Grünflächen als verbindendes Element

Private Grünflächen als Quartierstreiffpunkt und Nachbarschaftsfläche



öffentliche Plätze | Meile

öffentliche Grünflächen

private Grünflächen

ERSCHLIESSUNG




Fuß- und Radverkehr stärken

Schnellverbindungen
Fahrradstraßen ausbauen

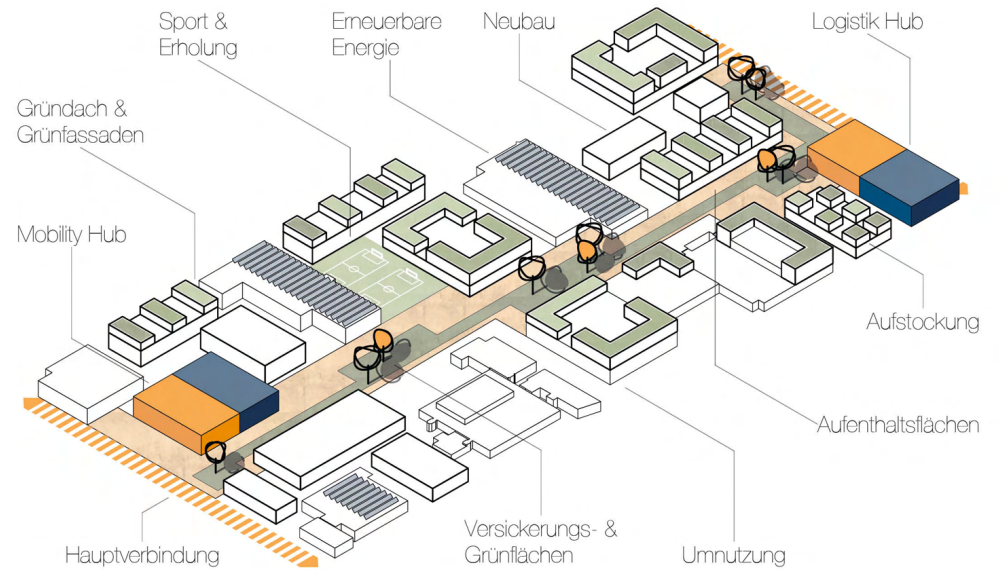
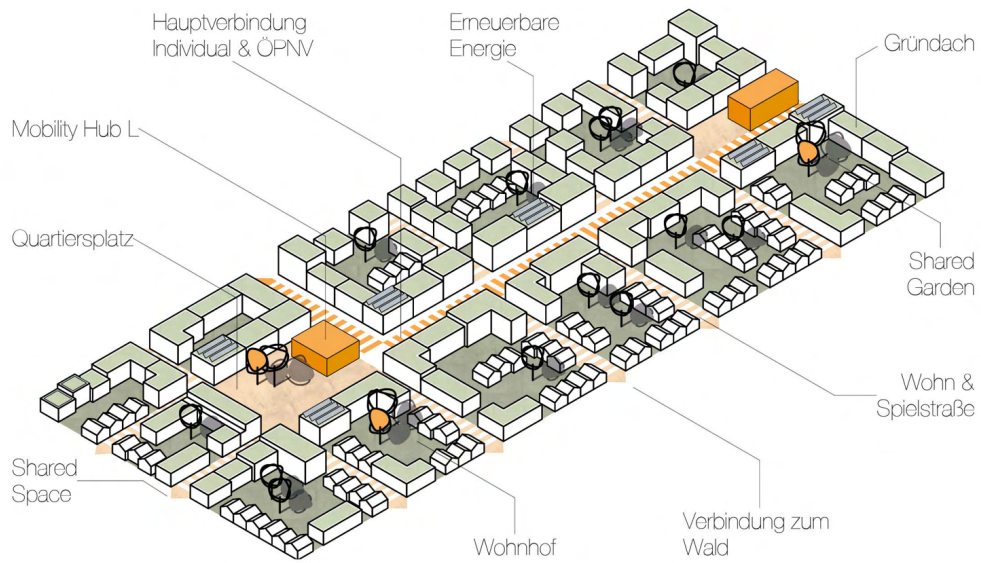
ÖPNV attraktivieren
Anbindungen stärken
Lage vernetzen

Autoverkehr reduzieren

Ringerschließungen
gesammelte Parkflächen
an Haupterschließung
verkehrsberuhigte
Straßen
Shared Space Bereiche

-  Autoverkehr
-  Bahnverkehr
-  Rad-Fußverkehr
-  Mobility Hub L mit Par
-  Mobility Hubs XL









LAGEPLAN



Herrenbergerstraße

HUB Platz

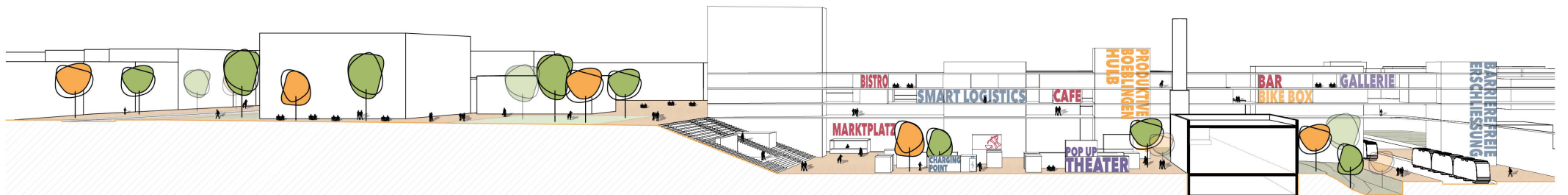
Stadttreppe

HUB Hulb

Stadtplatz
mit Markt

Kraftwerk
Eventlocation

Haltestelle
Hulb

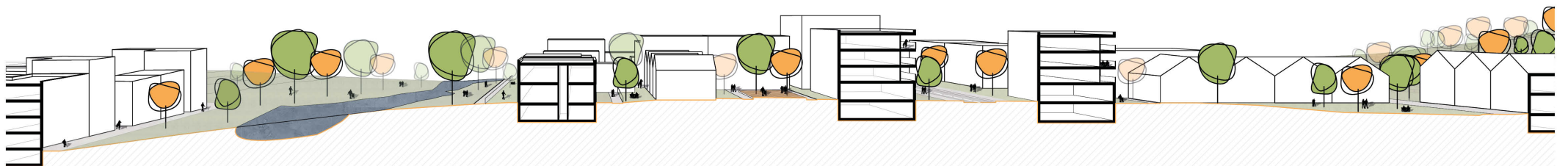


AUSSCHNITT HULB

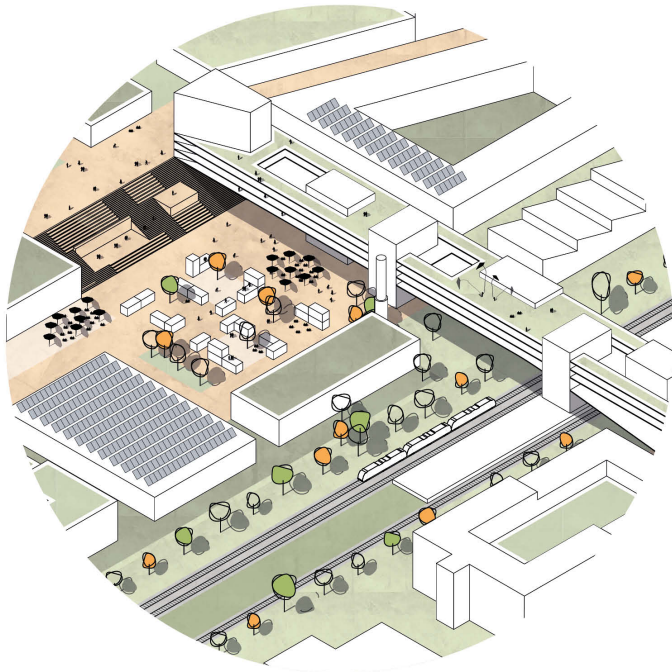




Wohnen am Park | Grüne Aufenthaltsmeile | Wohnen am Park | Wohnhof | verdichtetes Wohnen | Quartiers Erschließung | Wohnhof | Wohnen am Wald



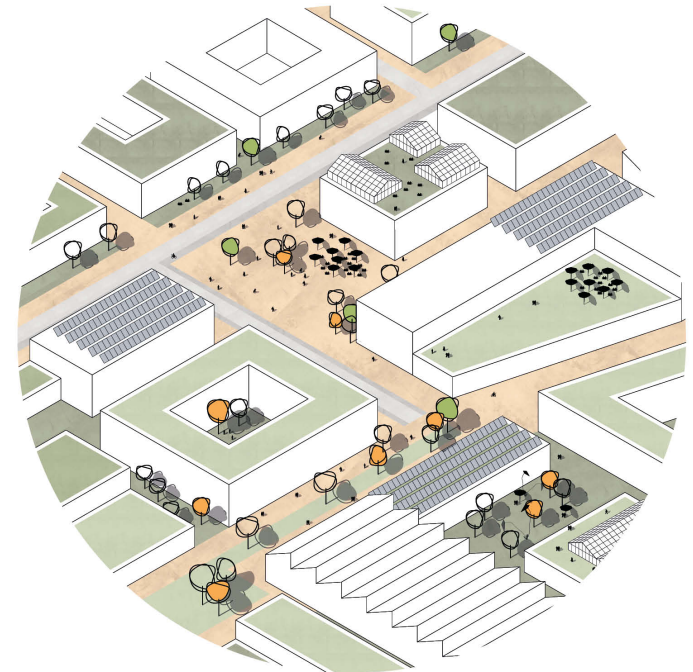
AUSSCHNITT WOHNEN



HALTESTELLE HULB



WOHNEN AM PARK



PRODUKTIVE STADT



Phase 1 | Teil-Abbruch > Hubs ausbilden > Herrenbergerstraße fassen



Phase 2 | Ausbildung PS > Erweiterung Wohngebiet



Phase 3 | Nachverdichtung Gewerbe > Ausbildung Campus > Erweiterung Wohngebiet



Phase 4 | Ausbildung und Nachverdichtung Gewerbemieten > Fertigstellung PS > Erweiterung Wohngebiet



KONTEXT KONZEPTE
 BPNV: eine neue städtebauliche Strategie für die Neugestaltung von Böttingen Hüb
 Im Fokus liegt die Aufwertung der Haltestellen-Hubs und Quartiere. Das Gebiet soll neu ausgerichtet werden, um über 2000 Einwohner zu gewinnen. Verschiedene
 Aktivitäten sollen im öffentlichen Raum stattfinden. Durch die Neugestaltung sollen
 kreieren werden. Die neue Struktur wird die Versorgung mit einem System
 von Mobilitätshubs und Quartieren ermöglichen. Die Hubs sind durch die
 Fahrradwege angeordnet und sind so in Zukunft gesteuert werden. Durch diese
 Anordnung wird die Mobilität und die Ökonomie verbessert und die
 Lebensqualität erhöht. Das Ziel ist eine nachhaltige und lebendige Stadt. BPNV
 umfasst die Bereiche: Mobilität, Quartiere, Freizeitanlagen, Außenräume und
 die Versorgung mit einem System von Mobilitätshubs und Quartieren. Das
 Konzept soll die Mobilität und die Ökonomie verbessern und die
 Lebensqualität erhöhen. Das Ziel ist eine nachhaltige und lebendige Stadt. BPNV
 umfasst die Bereiche: Mobilität, Quartiere, Freizeitanlagen, Außenräume und
 die Versorgung mit einem System von Mobilitätshubs und Quartieren.



BAUMASSEPLAN



STIMMUNGSBILD BÖBLINGEN HÜBL

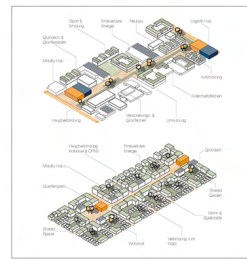


DIAGRAMM NUTZUNG



MASSENSTUDIÉ



Außenraumbereiche



Mobility Hubs



Nutzung



Erschließung



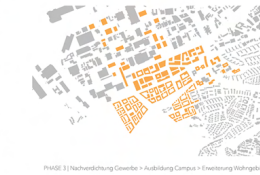
Freiflächen



PHASE 1 | bei Abbruch + Hubs ausbauen + Neugestaltung Innen



PHASE 2 | Ausb. Hub PS + Erweiterung Wohngebiet



PHASE 3 | Nachentwicklung Gewerbe + Ausbildung Campus + Erweiterung Wohngebiet



PHASE 4 | Ausb. Hub PS + Nachentwicklung Gewerbe + Erweiterung PS + Erweiterung Wohngebiet

PHASENPLAN



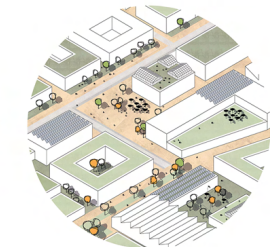
LAGEPLAN | M 1:2000



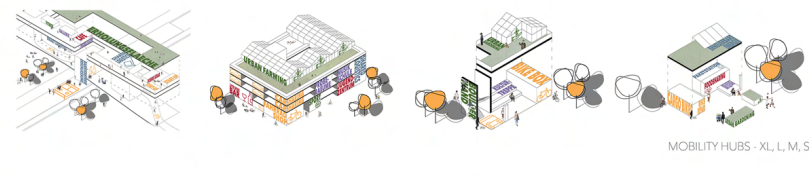
Haltestelle Hüb



Wohnen am Park



Produktive Stadt



MOBILITY HUBS - XL, L, M, S



SCHNITT HUB HÜBL | M 1:500



SCHNITT WOHNEN | M 1:500



LAGEPLAN VERTIEFUNG HUB HÜBL | M 1:500



LAGEPLAN VERTIEFUNG WOHNEN | M 1:500